

E9

ΔΗΛΩΣΗ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου 2014

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ *

Προς τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ.

Δηλώθηκαν ακίνητα στο Ε9 έτους	τα έτη 2005 έως & 2012	το έτος 2013
	ΝΑΙ	ΝΑΙ

ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2014		
ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ	ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ (Με κεφαλαία)

ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ

ΕΙΔΟΣ/ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ή ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ

ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ :

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΕΛΙΔΑΣ

ΠΡΟΣ ΤΗ Δ.Ο.Υ. : Αναγράφεται η Δ.Ο.Υ. στην οποία υποβάλλεται η δήλωση.
ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε9 ΤΑ ΕΤΗ 2005 ΕΩΣ 2012: Σημειώστε Χ στην επιλογή ΝΑΙ εφόσον υποβάλλατε έντυπο Ε9 τα έτη 2005 2012 & προσθέσατε ή διαγράψατε δικαιώματα ή μεταβάλατε στοιχεία αυτών.
ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε9 ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2013: Σημειώστε Χ στην επιλογή ΝΑΙ εφόσον υποβάλλατε έντυπο Ε9 έτους 2013 & προσθέσατε ή διαγράψατε δικαιώματα ή μεταβάλατε στοιχεία αυτών.
ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ έτους 2014: Σημειώστε Χ στην ένδειξη ΑΡΧΙΚΗ όταν υποβάλλατε έντυπο Ε9 για πρώτη φορά, το έτος 2014. Σημειώστε Χ στην ένδειξη ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ όταν μεταβάλλατε οποιοδήποτε στοιχείο δικαιώματος το οποίο δηλώθηκε με την αρχική δήλωση Ε9 του έτους 2014. Σημειώστε Χ στην ένδειξη ΜΕ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ όταν υποβάλλατε δήλωση με επιφύλαξη η οποία πρέπει να είναι ειδική και αιτιολογημένη.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ: Συμπληρώνονται με κεφαλαία τα στοιχεία του υπόχρεου σε υποβολή δήλωσης Ε9.
ΕΙΔΟΣ/ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ: Συμπληρώνονται από την Φορολογική Διοίκηση το είδος και η κατηγορία του νομικού προσώπου (π.χ. νομικό πρόσωπο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα κ.λ.π.).
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ: Συμπληρώνονται τα στοιχεία του εκπροσώπου (κηδεμόνα, αντιπροσώπου, προσωρινού διαχειριστή κ.λ.π.).
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Η ενότητα αυτή συμπληρώνονται υποχρεωτικά, με στοιχεία που τεκμηριώνουν το λόγο της μεταβολής σε σχέση με την προηγούμενη περιουσιακή κατάσταση

* Όσα τετραγωνίδια έχουν αστερίσκο θα συμπληρωθούν από την υπηρεσία

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9
ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Στον πίνακα αυτό αναγράφονται όλα τα κτίσματα που βρίσκονται στην Ελλάδα (εντός ή εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού), καθώς και τα οικόπεδα.			
ΣΤΗΛΗ 1:	Αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.Ακ.) εφόσον αυτός έχει χορηγηθεί.		
ΣΤΗΛΗ 27:	ΚΑΕΚ/Κωδ. Ακινήτου: Αναγράφεται ο Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) προσωρινός ή οριστικός ή ο Κωδικός αριθμός του ακινήτου.		
ΣΤΗΛΕΣ 3,4,4α,5:	Αναγράψτε τον νομό, το δήμο ή τη κοινότητα και το δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα καθώς και την οδό και τον αριθμό, που βρίσκεται το ακίνητο.		
ΣΤΗΛΗ 25:	Αναγράψτε τον Ταχυδρομικό Κωδικό του ακινήτου.		
ΣΤΗΛΗ 6:	Σημειώστε Χ στην αντίστοιχη στήλη Π της οδού ή των οδών που το ακίνητο έχει πρόσοψη ή προσόψεις. Όταν το ακίνητο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο αλλά βρίσκεται σε ακάλυπτο χώρο ή υπαίθριο ή σε στοά, δεν συμπληρώνονται οι στήλες 6.		
ΣΤΗΛΗ 7:	Αναγράψτε τους υπόλοιπους δρόμους που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο που ανήκει το ακίνητο.		
ΣΤΗΛΗ 28:	Αναγράψτε το πλήθος των προσώπων που έχει το ακίνητο σας. Όταν το ακίνητο είναι "τυφλό" αναγράφεται ο αριθμός μηδέν (0)		
ΣΤΗΛΗ 8:	Αναγράψτε τον αριθμό του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) Που βρίσκεται το ακίνητο.		
ΣΤΗΛΗ 26:	ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΑΑ: Συμπληρώστε κατά περίπτωση: ΚΩΔ. 1: Όταν το οικόπεδο του ακινήτου, βρίσκεται σε περιοχή εντός ΑΠΑΑ. ΚΩΔ. 2: Όταν το οικόπεδο του ακινήτου, βρίσκεται σε περιοχή εκτός συστήματος ΑΠΑΑ.		
ΣΤΗΛΗ 9:	Αναγράψτε τον κωδικό της κατηγορίας του ακινήτου σύμφωνα με τα εξής: ΚΩΔ. 1: Κατοικία ή διαμέρισμα (πλην μονοκατοικίας) ΚΩΔ. 2: Μονοκατοικία. ΚΩΔ. 3: Επαγγελματική στέγη ΚΩΔ. 4: Οικόπεδο. ΚΩΔ 41: Οικόπεδο για ελλειμενισμό αεροσκαφών δημόσιας χρήσης. ΚΩΔ 42: Οικόπεδο για ελλειμενισμό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης. ΚΩΔ 43: Λωρίδες γης που βρίσκονται σιδηροτροχιές. ΚΩΔ 44: Οικόπεδο έδρασης πύργων και γραμμών μεταφοράς ηλεκτρικής ΚΩΔ 45: Οικόπεδο εντός βιομηχανικής περιοχής ΚΩΔ 46: Οικόπεδο εντός βιομηχανικής επιχειρηματικής περιοχής ΚΩΔ 47: Οικόπεδο εντός επιχειρηματικού πάρκου ΚΩΔ. 5: Αποθήκες που είναι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες ΚΩΔ. 51: Ειδικό κτήριο γεωργικής χρήσης ΚΩΔ. 52: Ειδικό κτήριο κτηνοτροφικής χρήσης ΚΩΔ. 6: Θέσεις στάθμευσης ΚΩΔ. 7: Σταθμοί αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης ΚΩΔ 8: Βιομηχανικά και βιοτεχνικά κτήρια μετά των παραρτημάτων τους ΚΩΔ. 9: Τουριστικές Εγκαταστάσεις, Νοσηλευτήρια & Ευαγή ιδρύματα ΚΩΔ. 10: Εκπαιδευτήρια ΚΩΔ. 11: Αθλητικές εγκαταστάσεις για τις οποίες υπάρχει οικοδομική άδεια χρήσης κτιρίου ΚΩΔ. 12: Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες (π.χ ιεροί ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, κ.λ.π.) ΚΩΔ. 13: Τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.		
ΣΤΗΛΗ 10:	Αναγράψτε τον κωδικό της κατηγορίας ειδικών συνθηκών που ανήκει το ακίνητο σύμφωνα με τα εξής. ΚΩΔ 1: Κτίσμα που τελεί υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση, καθώς και κτίσμα για το οποίο έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης ΚΩΔ 2: Οικόπεδο το οποίο τελεί υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση ΚΩΔ 3: Διατηρητέο κτίσμα εφόσον έχει εκδοθεί η σχετική πράξη, έχει δημοσιευθεί σε Φ.Ε.Κ και δεν έχει ανακληθεί ΚΩΔ 4: Δεσμευμένο ακίνητο λόγω αρχαιολογικής έρευνας ή ακίνητο που τελεί υπό αναστολή οικοδομικών αδειών, εφόσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας αρχής ΚΩΔ 5: Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο και δεν μπορεί να τακτοποιηθεί ΚΩΔ 6: Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο αλλά μπορεί να τακτοποιηθεί ΚΩΔ 99: Ημιτελές κτίσμα		
ΣΤΗΛΗ 11:	Αναγράψτε τον κωδικό του ορόφου του ακινήτου κατά περίπτωση ως εξής ΚΩΔ. Υ: Υπόγειο, ΚΩΔ. 0: Ισόγειο, ΚΩΔ. 1: 1ος όροφος, ΚΩΔ. 2: 2ος όροφος Σε περίπτωση μαζονέτας αναγράφεται ο ψηλότερος όροφος Σε περίπτωση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης, για την επιφάνεια όλων των ορόφων πλην του ισόγειου που έχει τον κωδ: 0, αναγράφεται ο κωδ: 1		
ΣΤΗΛΗ 12:	Αναγράψτε την επιφάνεια των κύριων χώρων του κτίσματος σε τετραγωνικά μέτρα		
ΣΤΗΛΗ 13:	Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια των βοηθητικών χώρων σε τετραγωνικά μέτρα		
ΣΤΗΛΗ 29:	Αναγράψτε το μήκος της πρόσοψης σε μέτρα, μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. Προσοχή: Συμπληρώνεται μόνο σε ισόγειες επαγγελματικές στέγες ή όταν αναγράφονται στοιχεία οικοπέδου		
ΣΤΗΛΗ 14:	Αναγράψτε το έτος κατασκευής του ακινήτου όπως προκύπτει από την έκδοση της οικοδομικής αδείας ή την τελευταία ουσιαστέ αναθεώρηση της		
ΣΤΗΛΕΣ 15 & 19:	Αναγράψτε τον κωδικό του είδους δικαίωματος ως εξής: ΚΩΔ 1: Πλήρης κυριότητα, ΚΩΔ 2: Ψιλή κυριότητα, ΚΩΔ 3: Επικαρπία ή οίκηση, ΚΩΔ 4: Δικαίωμα επιφάνειας, ΚΩΔ 5: Πλήρης κυριότητα από προηγούμενο προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση ΚΩΔ 6: Ψιλή κυριότητα από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση ΚΩΔ 7: Επικαρπία από προσύμφωνο αγοράς με αυτοσύμβαση ΚΩΔ 8: Δικαίωμα ακινήτου το οποίο έχει παραληφθεί πριν την σύνταξη του οριστικού παραχωρητηρίου από το Δημόσιο ή τον Ο.Ε.Κ ή τον Ο.Τ.Α. ή Ν.Π.Δ.Δ. ΚΩΔ 9: Νομή επίδικου ακινήτου ΚΩΔ 10: Δικαίωμα εργολάβου (εργολαβικό αντάλλαγμα) σε ακίνητο εφόσον έχουν παρέλθει τέσσερα (4) έτη από την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή το ακίνητο έχει χρησιμοποιηθεί καθ'οιονδήποτε τρόπο από τον εργολάβο πριν την παρέλευση των τεσσάρων ετών. ΚΩΔ 11: Κατοχή ακινήτου που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης, χωρίς την συναίνεση του φορέα. ΚΩΔ 12: Κατοχή ακινήτου, πλην του Δημοσίου, που ανήκει στην "ΕΤΑΔ Α.Ε." και στην "Παράκτιο Αττικό Μέτωπο Α.Ε." με την συναίνεση των Εταιριών αυτών. ΚΩΔ 13: Δεσμευμένο ακίνητο από Ο.Τ.Α. για το οποίο εκκρεμεί αποζημίωση.		
ΣΤΗΛΕΣ 16 & 20:	Αναγράψτε κατά περίπτωση το ποσοστό επί τοις εκατό (%) συνδιοκτησίας που σας αναλογεί, με πέντε δεκαδικά ψηφία.		
ΣΤΗΛΕΣ 17 & 21:	Σε περίπτωση που δηλώνεται ψιλή κυριότητα ή επικαρπία αναγράφεται υποχρεωτικά το έτος γέννησης του επικαρπωτή, ή η ένδειξη ΝΠ όταν ο επικαρπωτής είναι νομικό πρόσωπο.		
ΣΤΗΛΗ 18:	Αναγράψτε την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα.		
ΣΤΗΛΗ 22:	Αναγράψτε τη συνολική επιφάνεια κτισμάτων που υπάρχουν στο οικόπεδο και προσμετρώνται στο συντελεστή δόμησης.		
ΣΤΗΛΗ 30:	Αναγράψτε τη λέξη "ΝΑΙ" εάν το ακίνητό σας είναι ηλεκτροδοτούμενο κατά την 1η Ιανουαρίου ή ηλεκτροδοτείται κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης και "ΟΧΙ" εάν δεν ηλεκτροδοτείται		
ΣΤΗΛΗ 31:	Αναγράψτε τον αριθμό παροχής ηλεκτρικού ρεύματος		
ΣΤΗΛΗ 32:	Αναγράψτε την ειδική κατηγορία στην οποία εντάσσεται το ακίνητο ως εξής: ΚΩΔ 1: Ακίνητο με ολική απαγόρευση χρήσης ΚΩΔ 2: Ακίνητο εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού με μερική απαγόρευση χρήσης ΚΩΔ 3: Κτίσμα εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού με μερική απαγόρευση χρήσης ΚΩΔ 4: Ακίνητο για το οποίο έχει διαταχθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση η αποδέσμευσή του και δεν έχει εκδοθεί η σχετική πράξη της Διοίκησης ΚΩΔ 5: Έχει οριστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ή με οριστική διοικητική πράξη αποζημίωση, για απαλλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος ή δέσμευση κάθε είδους και έχει παρέλθει ένα έτος από την έκδοσή της χωρίς να καταβληθεί η αποζημίωση. ΚΩΔ 6: Χαρακτηρισμένο κτήριο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο ΚΩΔ 7: Χαρακτηρισμένο κτήριο ως έργο τέχνης ΚΩΔ 8: Κενό κτίσμα		
ΣΤΗΛΗ 33:	Αναγράψτε την κατηγορία χρήσης του κτίσματος/οικοπέδου ως εξής: ΚΩΔ 1: Ιδιοχρησιμοποίηση ΚΩΔ 2: Ιδιοχρησιμοποίηση αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού, αθλητικού, θρησκευτικού, φιλανθρωπικού και κοινωνικού σκοπού ΚΩΔ 3: Ιδιοχρησιμοποίηση για εκπλήρωση λατρευτικού, θρησκευτικού και κοινωνικού έργου ΚΩΔ 4: Ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτου για την παραγωγή ή την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας ΚΩΔ 5: Παραχωρημένο ακίνητο του Δημοσίου με σύμβαση που έχει ακυρωθεί με νόμο ΚΩΔ 6: Δωρεάν παραχωρημένο ακίνητο στο Δημόσιο ΚΩΔ 8: Ακίνητο ξένου κράτους για εγκατάσταση πρεσβευτή ή πρόξενου & διπλωματικών αντιπροσώπων ΚΩΔ 7: Προσβεία ή Προξενείο		
ΣΤΗΛΗ 24:	Η στήλη αυτή συμπληρώνεται ως εξής: ΚΩΔ. 1: Για δήλωση νέου ακινήτου ΚΩΔ. 2: Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί ΚΩΔ. 3: Όταν διαγράφεται ακίνητο.		